ПРОДАЖА

недвижимого и движимого имущества, расположенного по адресу: Тамбовская область, Инжавинский м.о., р.п. Инжавино, ул. Ленинская

Цена имущества: 1 084 963,14 руб. (с учетом НДС)

Локация и месторасположение нежилого здания



Объекты расположены в восточной части города. Местоположение объектов – промышленный район города. Ближайшее окружение – пустырь и промышленная застройка. Подъездные пути в хорошем состоянии – грунтовая автомобильная дорога, круглогодичный подъезд к зданиям объекта обеспечен.

Характеристика строения из документации на объект

Кадастровый номер	68:05:0000000:504
Площадь, кв.м	24,1
Назначение	нежилое
Год постройки	2002
Перегородки	деревянные/кирпичные
Этажность	1
Фундамент	блочный
Инженерные коммуникации	отсутствуют

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 1650 кв.м

Вид права: собственность

Фотографии объекта недвижимости




Характеристика строения из документации на объект	
Кадастровый номер	68:05:0000000:604
Площадь, кв.м	48,7
Назначение	Нежилое
Год постройки	1973
Стены	кирпичные
Этажность	1
Фундамент	кирпичный
Инженерные коммуникации	отсутствуют
Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 1650 кв.м Вид права: собственность	

Фотографии объекта недвижимости




Описание недвижимого имущества: земельный участок	
Кадастровый номер	68:05:1621039:7
Площадь, кв.м	1650
Категория земель	земли населенных пунктов
Существующие обременения: отсутствуют	

Описание движимого имущества: ограждение территории п.т.г. Инжавино	
Протяженность, м	89,75
Материал	Сетка рабица (67,65 п.м.), арматура (22,1 п.м.)

Способ реализации: публичное предложение по продаже недвижимого имущества, проводимое в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «ЭТП ГПБ».

	Собственник	Организатор торгов	Цена первоначального предложения Цена отсечения (минимальная цена)	1 084 963,14 руб. 542 481,57 руб.
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Тамбов»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг понижения (повышения)	21 699,26 руб.
Контактное лицо	Ратушная Яна Александровна	Степанова Наталия	Прием заявок (с)	13 октября 2026 г. с 9 часов 00 минут по московскому времени
Телефон	+7 (4752) 78-42-12	+7 (495)276-00-51 доб. 558	Прием заявок (по)	13 ноября 2026 г. по 18 часов 00 минут по московскому времени
Адрес электронной почты	ratushnaya_ya@gro68.ru	n.stepanova@etpgpb.ru	Дата торгов	17 ноября 2026 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени
Адрес сайта в сети интернет	https://www.tog.ru/	http://etpgpb.ru	Дата подведения итогов	17 ноября 2026 г.