

Договор № _____
на выполнение работ (оказание услуг) по установке, замене и ремонту газового оборудования

г. _____ « ____ » _____ 20 ____ г.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Тамбов», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем Заказчик, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель на основании письменного обращения Заказчика выполняет работы (оказывает услуги) по установке, замене и ремонту **внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме/внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении)**, расположенного по адресу: _____ (далее – работы (услуги), ВКГО/ВДГО соответственно), в соответствии с условиями договора, а Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы (оказанные услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных договором.

1.2. Выполнение работ (оказание услуг) осуществляется в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 (далее – Правила пользования газом), иными нормативными правовыми актами.

1.3. Перечень работ (услуг), их стоимость устанавливаются в универсальном передаточном документе (далее – УПД).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Выполнить работы (оказать услуги) в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора. Конкретная дата и время выполнения работ (оказания услуг) согласовывается Сторонами дополнительно в порядке, установленном п. 7.1. договора. Установленный настоящим пунктом срок выполнения работ (оказания услуг) продлевается на количество дней неисполнения Заказчиком обязанности, предусмотренной п. 2.3.1 договора.

2.1.2. Обеспечить Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг).

2.1.3. Информировать Заказчика о порядке выполнения (оказания) и стоимости работ (услуг).

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Требовать от Заказчика исполнения условий договора и Правил пользования газом, применять меры, предусмотренные законодательством в случае нарушения Заказчиком условий договора.

2.2.2. Привлекать для исполнения договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг).

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. В целях надлежащего выполнения работ (оказания услуг) приобрести при необходимости сопутствующие комплектующие материалы за свой счет.

2.3.2. Осуществить приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном договором.

2.3.3. Оплатить выполненные работы (оказанные услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных договором.

2.3.4. Обеспечить доступ представителей Исполнителя к ВКГО/ВДГО для выполнения работ (оказания услуг), а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом.

2.3.5. Соблюдать требования Правил пользования газом.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами.

2.4.2. Проверять ход и качество выполняемых Исполнителем работ (оказываемых услуг), не вмешиваясь в его деятельность, в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.4.3. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя.

3. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

3.1. По окончании выполнения работ (оказания услуг) по настоящему договору уполномоченные

представители Сторон подписывают два экземпляра УПД по одному для каждой из Сторон. Право подписания УПД, а также Приложений и дополнительных соглашений к настоящему договору предоставляется:

Представители	Фамилия, имя, отчество	Должность
От Заказчика		
От Исполнителя		

Примечание: УПД может быть подписан другим уполномоченным лицом на основании доверенности, выданной в установленном порядке. В этом случае к УПД прикладывается доверенность, либо ее копия, заверенная надлежащим образом. УПД составляется в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

3.2. В случае отказа Заказчика от подписания УПД об этом делается отметка в УПД с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в УПД особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к УПД свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в УПД. Второй экземпляр УПД вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять УПД – направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

4. Цена договора и порядок расчетов

4.1. Оплата выполненных работ (оказанных услуг) по договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем на дату выполнения работ (оказания услуг). Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) указывается в УПД.

4.2. Оплата выполненных работ (оказанных услуг) производится Заказчиком в размере 100% стоимости не позднее 10 числа месяца, следующего после выполнения работ (оказания услуг), путем перечисления денежных средств в размере 100 процентов стоимости на расчетный счет Исполнителя по ценам, действующим на момент выполнения работ (оказания услуг).

5. Срок действия, порядок изменения и расторжения договора

5.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

5.2. Изменение договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме.

5.3. Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов на дату отказа.

6. Конфиденциальность и антикоррупционные условия

6.1. Стороны обязуются не предоставлять информацию, полученную в рамках исполнения настоящего договора, третьим лицам, без письменного согласования с другой стороной.

6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

6.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

6.4. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

6.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в

письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

6.6. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

6.7. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

6.8. В целях проведения антикоррупционных проверок Заказчик обязуется в течение (5) пяти рабочих дней с момента заключения настоящего Договора, а также в любое время в течение действия настоящего Договора по письменному запросу Исполнителя предоставить Исполнителю информацию о цепочке собственников Заказчика, включая бенефициаров (в том числе, конечных), и об исполнительных органах Заказчика по адресу электронной почты info@tog.ru с подтверждением соответствующими документами (далее – Информация).

6.9. В случае изменений в цепочке собственников Заказчика, включая бенефициаров (в том числе, конечных), и (или) в исполнительных органах Заказчика обязуется в течение (5) пяти рабочих дней после таких изменений предоставить соответствующую информацию с подтверждением соответствующими документами Исполнителю по адресу электронной почты info@tog.ru.

В случае отказа Заказчика от предоставления Информации, согласно п. 6.8 настоящего пункта Договора, фактического непредставления такой Информации, предоставления Информации с нарушением сроков, установленных в настоящем Договоре, или предоставления недостоверной Информации Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления письменного уведомления о прекращении Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком письменного уведомления о прекращении Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

6.10. В случае предоставления Информации не в полном объеме Исполнитель направляет повторный запрос о предоставлении Информации, дополненной отсутствующей информацией с указанием сроков ее предоставления. В случае непредставления такой информации, нарушения сроков ее предоставления, а также предоставления недостоверной информации Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления письменного уведомления о прекращении Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком письменного уведомления о прекращении Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

6.11. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий настоящего Договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего Договора.

Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

6.12. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий настоящего Договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений».

7. Порядок урегулирования споров

7.1. Все уведомления, сообщения, претензии по исполнению настоящего Договора Стороны должны направлять в письменной форме. Сообщения будут считаться совершенными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, по факсу, электронной почте или доставлены нарочно по адресам Сторон, указанным в Договоре. При не уведомлении одной из Сторон другой Стороны об изменении ее адреса (юридического, почтового, электронного), номера факса информация (уведомления, сообщения, и прочее) считается направленной надлежащим образом, а Сторона считается, соответственно, надлежаще уведомленной при направлении указанной информации по адресу Стороны, указанному в Договоре.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением, изменением или расторжением настоящего Договора, разрешаются путём проведения переговоров. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, возникающих при заключении, изменении,

исполнении, нарушении, расторжении, прекращении и связанных с недействительностью настоящего договора, обязателен. Претензии направляются в порядке, установленном в абзаце 1 настоящего пункта договора. Стороны устанавливают срок рассмотрения претензий ответа на них – 5 (пять) рабочих дней с момента получения претензии.

7.3. В случае, если указанные споры и разногласия не могут быть урегулированы в претензионном порядке, они подлежат разрешению в судебном порядке по месту исполнения договора - адресу (месту нахождения) ВДГО/ВКГО, указанному в п. 1.1. договора.

8. Ответственность сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством.

8.2. Заказчик, несвоевременно и (или) в неполном размере внесший плату по договору обязан уплатить Исполнителю пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты и заканчивая днем фактической оплаты задолженности включительно.

8.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9. Заключительные положения

9.1. Термины и определения, применяемые в договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. По вопросам, не урегулированным договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.3. Договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.

10. Реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель:

АО «Газпром газораспределение Тамбов»
Адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Московская, 19 Д,
Телефон / факс: (4752) 79 09 10, 72 45 65,

филиал АО «Газпром газораспределение Тамбов»

в _____

Адрес: _____,
Телефон / факс: _____,

E-mail: info@tog.ru

ИНН 6832003117, КПП 682901001,

ОГРН 1026801221810,

Банковские реквизиты:

Расч/счет 40702810704220000184

в Воронежском филиале АБ «РОССИЯ»

г. Тамбов

БИК 042007677,

Кор/счет 30101810300000000677,

ОКПО 03304717, ОКТМО 68701000

Наименование, контактные данные
аварийно-диспетчерской службы: 04,
мобильный – 104

_____(_____)
«__» _____ 20__ г.

М.П.

Заказчик: _____

Адрес: _____

ОГРН: _____

ИНН: _____

КПП: _____

Банковские реквизиты: _____

E-mail: _____

Телефон / факс: _____

_____(_____)
«__» _____ 20__ г.

М.П.