

Договор комплексного обслуживания № \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акционерное общество «Газпром газораспределение Тамбов» (АО «Газпром газораспределение Тамбов»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,  
**Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Тамбов» (ООО «Газпром межрегионгаз Тамбов»)**, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,  
и \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель» или «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. По настоящему Договору в целях газификации объекта капитального строительства \_\_\_\_\_ (далее - объект капитального строительства):  
(наименование, адрес объекта капитального строительства)

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства к сети газораспределения, а Заявитель - обязательства по обеспечению готовности объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) в пределах границ принадлежащего ему земельного участка, а также по оплате услуг по подключению (технологическому присоединению) в соответствии с **Договором о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства** (Приложение №1 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью, далее – Договор о подключении).

Стоимость, сроки выполнения и иные условия оказания услуг (выполнения работ), указанных в настоящем пункте настоящего Договора, указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. С даты фактического оказания Исполнителем услуг, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, Поставщик принимает на себя обязательства по поставке и обеспечению транспортировки по сетям газораспределения Исполнителя газа горючего природного и/или газа горючего природного сухого отбензиненного (далее – газ), а Заявитель (Покупатель) обязуется принимать и оплачивать газ в соответствии **Договором поставки газа** (Приложение № 2 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью, далее – Договор поставки газа).

Стоимость поставляемого газа определяется в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы. На момент заключения настоящего Договора действует Приказ Федеральной антимонопольной службы от 13 июня 2017 г. № 776/17.

Сроки и иные условия поставки газа указаны в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.3. Поставщик обязуется осуществить выезд по местонахождению узлов учета газа и газопотребляющего оборудования Заявителя, и выполнить работы по пломбированию узлов учета газа, а также входящих в его состав средств измерений для защиты от несанкционированного вмешательства в них, и (или) газопотребляющего оборудования, кранов, задвижек, вентилей и других устройств Заявителя, а Заявитель обязуется принять, оплатить стоимость оказанных услуг в соответствии с **Договором на выполнение работ** (Приложение № 3 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью, далее – Договор пломбировки).

Стоимость, сроки выполнения и иные условия оказания услуг (выполнения работ), указанных в настоящем пункте настоящего Договора, указаны в Приложении № 3 к настоящему Договору.

2. Все документы, полученные Исполнителем от Заявителя (Покупателя) при заключении и в рамках исполнения настоящего Договора, в т.ч. документы, перечень которых установлен п. 5.1. Правил поставки газа в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 5 февраля

1998 г. № 162), Исполнитель обязуется направить Поставщику в день получения документов от Заявителя (Покупателя), но не позднее дня подписания между Исполнителем и Заявителем (Покупателем) акта о подключении (технологическом присоединении) в соответствии с п. 9 Договора о подключении.

3. Договор пломбировки прекращается в связи с полным выполнением Поставщиком и Заявителем обязательств с даты подписания Поставщиком и Заявителем (Покупателем) Акта по пломбированию в соответствии с п. 2.3 Договора пломбировки.

4. Договор о подключении прекращается в связи с полным выполнением Исполнителем и Заявителем обязательств с даты внесения Заявителем Исполнителю платы за подключение в полном объеме в соответствии с п. 10 Договора о подключении.

5. В день подписания Исполнителем и Заявителем (Покупателем) акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению в соответствии с п. 5.4. Договора о подключении Заявитель (Покупатель) обязан предоставить Исполнителю заявку по форме, установленной Приложением № 4 к настоящему Договору, и при наличии:

- документы, подтверждающие, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых Заявителем (Покупателем) товаров и оказываемых услуг составляет более 75 процентов;

- документ, подтверждающий установление брони газопотребления.

Указанные в настоящем пункте документы подлежат передаче Поставщику в день получения Исполнителем документов от Заявителя (Покупателя).

6. В день подписания Исполнителем и Заявителем (Покупателем) акта о подключении (технологическом присоединении) в соответствии с п. 9 Договора о подключении, Поставщик и Заявитель (Покупатель) в целях исполнения обязательств по п. 1.2. настоящего Договора составляют и подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором определяют газопотребляющее оборудование, объемы газа, подлежащие поставке по Договору поставки газа, тип коммерческой системы измерения, ответственного за газовое хозяйство.

Договор поставки газа вступает в силу с даты подписания между Исполнителем и Заявителем (Покупателем) акта о подключении (технологическом присоединении) в соответствии с п. 9 Договора о подключении и действует в части поставки и получения (отбора) газа по 31.12.2022, а в части исполнения обязательств по расчетам - до полного исполнения Заявителем (Покупателем) своих обязательств.

По истечении срока действия настоящего Договора в части исполнения обязательств по поставке газа в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора, дальнейшая поставка газа осуществляется по отдельному договору поставки газа, заключенному между Поставщиком и Заявителем (Покупателем), в порядке предусмотренном Правилами поставки газа в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 5 февраля 1998 г. № 162).

7. Любые изменения и дополнения к Приложению № 1 к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Исполнителем и Заявителем (Покупателем), к Приложению № 2 и № 3 к настоящему Договору – если они оформлены и подписаны Поставщиком и Заявителем (Покупателем).

8. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Настоящий Договор считается заключенным с даты поступления подписанных Заявителем (Покупателем) экземпляров настоящего Договора Исполнителю.

Датой поступления настоящего Договора Исполнителю является:

- при направлении настоящего Договора почтовым отправлением - дата передачи почтового отправления Исполнителю организацией почтовой связи;

- при направлении настоящего Договора курьерской службой, организациями, осуществляющими услуги по доставке корреспонденции (кроме организаций почтовой связи), - дата

проставления отметки Исполнителем в уведомлении о вручении письма;

- при передаче настоящего Договора нарочным - дата отметки Исполнителя о дате получения настоящего Договора, проставленная на экземпляре настоящего договора Заказчика.

10. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

В случае изменения норм действующего законодательства, т.е. принятия нормативного акта, предусматривающего условия, отличные от условий, согласованных сторонами в настоящем Договоре, стороны руководствуются нормами действующего законодательства. Условия настоящего Договора не применяются с момента вступления в законную силу нормативного акта, изменяющего условия настоящего Договора. При этом заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору между Сторонами не требуется.

11. Приложениями к настоящему Договору являются:

- Договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства (Приложение № 1);
- Договор поставки газа (Приложение № 2);
- Договор на выполнение работ (Приложение № 3);
- Форма заявки (Приложением № 4).

## 12. Реквизиты и подписи сторон

**Исполнитель:** АО «Газпром газораспределение Тамбов», юридический адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Московская, 19 «Д», Почтовый адрес: \_\_\_\_\_, Телефон / факс \_\_\_\_\_, Е-mail: \_\_\_\_\_, ИНН 6832003117, КПП 682901001, ОГРН 1026801221810, ОКВЭД 35.22, ОКПО 03304717, ОКТМО 68701000, Банковские реквизиты: Расч/счёт 40702810100160000184 в Тамбовском филиале АБ «РОССИЯ» г. Тамбов БИК 046850810, Кор/счёт 30101810600000000810

**Поставщик:** ООО «Газпром межрегионгаз Тамбов», Юридический адрес: \_\_\_\_\_, Почтовый адрес: \_\_\_\_\_, Телефон / факс \_\_\_\_\_, Е-mail: \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, ОКВЭД \_\_\_\_\_, ОКПО \_\_\_\_\_, ОКТМО \_\_\_\_\_, Банковские реквизиты: Расч/счёт \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, Кор/счёт \_\_\_\_\_

**Заявитель (Покупатель):** \_\_\_\_\_, Юридический адрес: \_\_\_\_\_, Почтовый адрес: \_\_\_\_\_, Телефон / факс \_\_\_\_\_, Е-mail: \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, ОКВЭД \_\_\_\_\_, ОКПО \_\_\_\_\_, ОКТМО \_\_\_\_\_, Банковские реквизиты: Расч/счёт \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, Кор/счёт \_\_\_\_\_

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Поставщик:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Заявитель (Покупатель):**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата вручения Заявителю (Покупателю) экземпляра договора \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (подпись)